UNIVERSIDADE FEDERAL DE SANTA CATARINA

Campus Universitário - Trindade - Caixa Postal 476
CEP 88010-970 - Florianópolis - Santa Catarina
Centro Sócio Econômico
Departamento de Ciências Contábeis

DISCIPLINA	CÓDIGO
CONTABILIDADE DE EMPRESAS IMOBILIÁRIAS	**CCN 5142**

CARGA HORÁRIA SEMANAL	CARGA HORÁRIA SEMESTRAL
03 H/A	**54 H/A - 18 SEMANAS**

EMENTA

A empresa imobiliária. Legislação específica. Formação e apropriação de custos. Plano de contas. Monografia. Balanço.

PROGRAMA

- INTRODUÇÃO : atividades inerentes ao mercado imobiliário (loteamento, incorporação, construção, empreitadas, condomínio, compra e venda de imóveis, corretagem, shoping center, etc..)
- PARTE LEGAL : estudo da lei 6404/76, Decreto-lei 1598 e instruções normativas 84/79 e 23/83.
- PLANO DE CONTAS : elaboração de plano de contas de empresa incorporadora e construtora.
- Custos pagos, contratados, incorridos e orçados.
- Estudos de desenvolvimento de casos através de monografia.

BIBLIOGRAFIA BÁSICA

BRAGA, Roberto. **Fundamentos e técnicas de administração financeira** [livro texto]. São Paulo, Atlas, 1989;

BRAGA, Roberto. **Fundamentos e técnicas de administração financeira** [livro de exercícios]. São Paulo, Atlas, 1989;

MARTINS, Eliseu; ASSAF NETO, Alexandre. **Administração financeira: as finanças das empresas sob condições inflacionárias** [livro texto]. São Paulo: Atlas, 1988.

MARTINS, Eliseu; ASSAF NETO, Alexandre. **Administração financeira: as finanças das empresas sob condições inflacionárias** [livro de exercícios]. São Paulo: Atlas, 1988.

ICP-Edu
Documento assinado digitalmente
Marcia Franca de Sales
Data: 31/03/2022 16:21:56-0300
CPF: 296.847.978-42
Verifique as assinaturas em https://v.ufsc.br